



2026.gada 20.jūlijs

Atzinums par nekustamā īpašuma, kas atrodas
Kuldīgas novadā, Turlavas pagastā, "Austrumi"

Nosaukums: **Austrumi**
piespiedu pārdošanas vērtību

Kurzemes apgabaltiesas 5.iecirkņa
zvērīnātam tiesu izpildītājam
Agnesei Biķei

Cienījamā kundze!

Pēc Jūsu pasūtījuma esam veikuši nekustamā īpašuma, ar kadastra numuru 6292 003 0018, kas atrodas **Kuldīgas novadā, Turlavas pagastā, "Austrumi"**, ir reģistrēts Turlavas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.74 un sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6292 003 0018 un kopējo platību 1.11 ha, būves (dzīvojamās ēkas) ar kadastra apzīmējumu 6292 003 0018 001 un kopējo platību 160.9 m² un būves (saimniecības ēkas) ar kadastra apzīmējumu 6292 003 0018 002 (turpmāk tekstā „Objekts”) novērtēšanu. Atzinums satur mūsu viedokli par iepriekš minētā nekustamā īpašuma piespiedu pārdošanas vērtību.

Atzinums paredzēts, iesniegšanai **Kurzemes apgabaltiesas 5.iecirkņa zvērīnātam tiesu izpildītājam Agnesei Biķei**, izsoles sākuma cenas noteikšanai un nedrīkst būt izmantots citu juridisku un fizisku personu vajadzībām bez rakstiskas vērtētāju atļaujas.

Atzinums pamatojas uz Latvijas standartu „Īpašumu vērtēšana” LVS-401:2013 un vislabākā izmantošanas veida koncepciju saskaņā ar tirgus vērtības definīciju. Mūsu viedoklis balstās uz vērtētāju zināšanām par nekustamā īpašuma tirgu, pieejamo informāciju par vērtēšanas objektu un prasmi analizēt nekustamā īpašuma tirgus notikumus. Turpmāk minētā vērtība ir vērtētāju labākais viedoklis, kādu varēja pieņemt, vadoties no mūsu rīcībā esošās informācijas un laika ierobežojumiem, kā arī punktā 5.1 minētajiem pamatpieņēmumiem un ierobežojošiem faktoriem.

“Piespiedu pārdošana” ir aktīva atsavināšanas situācijas raksturojums, nevis atšķirīga vērtības bāze. Cena, par kādu pārdevējs piekrit pārdot aktīvu piespiedu pārdošanas darījumā, atspoguļo konkrētā darījuma apstākļus, nevis teorētiska labprātīga pārdevēja rīcību tirgus vērtības definīcijas ietvaros (LVS 401:2013). Vērtējamā īpašuma gadījumā piespiedu pārdošanas vērtība ir noteikta pie pieņēmuma, ka īpašums tiek atsavināts izsolē termiņā, kas nav pietiekams atbilstošam piedāvājumam.

Darām Jums zināmu SIA “INTERBALTIJA” atzinumu, ka nekustamā īpašuma, kas atrodas **Kuldīgas novadā, Turlavas pagastā, "Austrumi"**, 2026.gada 03.jūlijā* visvairāk iespējamā piespiedu pārdošanas vērtība ir

5 500 (pieci tūkstoši pieci simti) **eiro**.

* - nekustamā īpašuma apskates (vērtētāja apmeklējuma) datums.

Noteiktā piespiedu pārdošanas vērtība ir spēkā, ja tiek atsavinātas pilnas īpašuma tiesības uz vērtēšanas Objektu, tā sastāvs un tehniskais stāvoklis atbilst atzinuma 4.punktā aprakstītajam stāvoklim, ja telpu lietošana nav ierobežota ar atzinuma 5.6 punktā minētiem iespējamajiem apgrūtinājumiem. Apgrūtinājumu izmaiņu gadījumā, vai vērtējamā īpašuma sastāva izmaiņu gadījumā, kā arī izmantošanas veida maiņas gadījumā, izmainīsies arī noteiktās vērtības. Vērtētāji neuzņemas atbildību par neparedzamām tirgus vērtību izmaiņām, kas var notikt ārēju apstākļu ietekmes rezultātā.

Ar cieņu

Arnis Zeilis,
Valdes loceklis

ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

SATURS

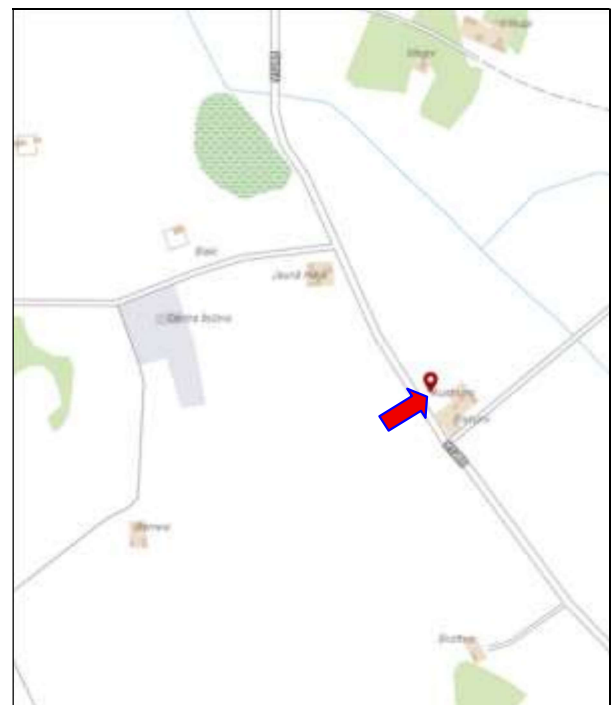
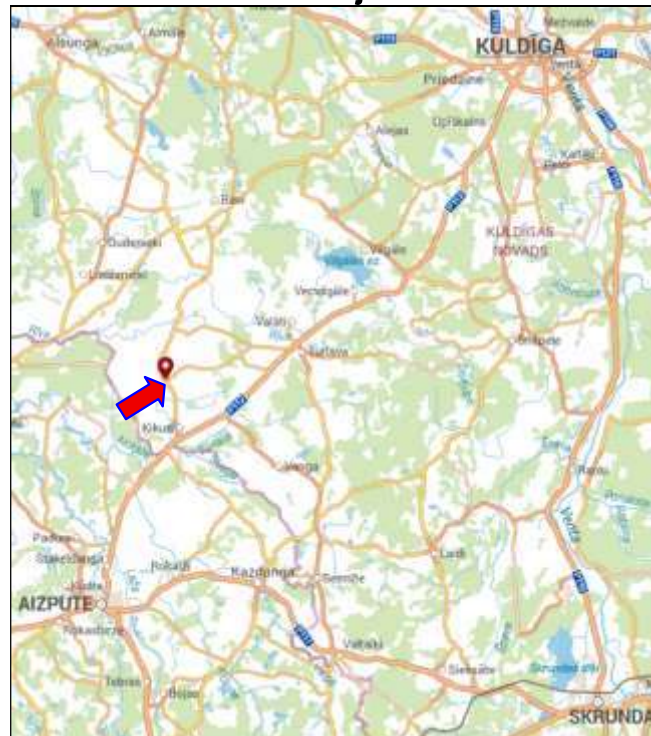
1. Vispārējā informācija
 - 1.1 Vērtējamais īpašums
 - 1.2 Vērtējuma pasūtītājs
 - 1.3 Vērtēšanas uzdevums
 - 1.4 Vērtēšanas datums
 - 1.5 Vērtēšanas mērķis
 - 1.6 Īpašumtiesības
 - 1.7 Vērtējamā īpašuma sastāvs
 - 1.8 Pašreizējā izmantošana
 - 1.9 Plānotā/atļautā izmantošana saskaņā ar attīstības plānu
 - 1.10 Labākais izmantošanas veids
 - 1.11 Vērtējumā izmantotā informācija
 - 1.12 Būtiski neietekmējošie apgrūtinājumi
 - 1.13 Negatīvi ietekmējošie apgrūtinājumi
 - 1.14 Tiek pieņemts, ka īpašums brīvs no sekojošiem apgrūtinājumiem
 - 1.15 Vides, sociālo un pārvaldības (ESG) faktoru analīze
 - 1.16 Citi izdarītie pieņēmumi
2. Vērtējamā īpašuma novietojuma atzīme kartē
3. Fotoattēli
4. Vērtējamā īpašuma raksturojums
 - 4.1 Atrašanās vieta
 - 4.2 Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6292 003 0018 apraksts
 - 4.2.1 Zemes gabala pieejamība, uzlabojumi pie zemes gabala, autotransporta plūsmas gar zemes gabalu
 - 4.2.2 Zemes gabala konfigurācija un reljefs
 - 4.2.3 Zemes gabala uzlabojumi
 - 4.2.4 Inženierkomunikāciju raksturojums
 - 4.3 Būves (dzīvojamās ēkas) ar kadastra apzīmējumu 6292 003 0018 001 apraksts
5. Īpašuma vērtējums
 - 5.1 Vērtējuma pamatojums
 - 5.2 Vērtējamā īpašuma labākais izmantošanas veids
 - 5.3 Nekustamā īpašuma tirgus daļas, kurā ietilpst vērtēšanas objekts, raksturojums/analīze
 - 5.4 Vērtējamā īpašuma tirgus vērtību ietekmējošie faktori
 - 5.5 Vērtējamā īpašuma tirgus un piespiedu pārdošanas vērtību aprēķins
 - 5.5.1 Vērtējamā īpašuma tirgus vērtības aprēķins izmantojot salīdzināmo darījumu pieeju
 - 5.5.2 Piespiedu pārdošanas vērtības aprēķins
 - 5.6 Vērtējamā īpašuma atsavināšanas iespējas
 - 5.7 Neatkarības apliecinājums
 - 5.8 Kopsavilkums
6. Pielikumi

1. VISPĀRĒJĀ INFORMĀCIJA

1.1	Vērtējamais īpašums	Nekustamais īpašums, kas atrodas Kuldīgas novadā, Turlavas pagastā, "Austrumi" .																				
1.2	Vērtējuma pasūtītājs	Kurzemes apgabaltiesas iecirkņa Nr.5 zvērināts tiesu izpildītājs Agnese Biķe.																				
1.3	Vērtēšanas uzdevums	Noteikt vērtēšanas Objekta piespiedu pārdošanas vērtību vērtēšanas datumā.																				
1.4	Vērtēšanas datums	2026.gada 03.jūlijs.																				
1.5	Vērtēšanas mērķis	Vērtēšanas mērķis ir sniegt Pasūtītājam atzinumu par vērtējamā nekustamā īpašuma piespiedu pārdošanas vērtību.																				
1.6	Īpašumtiesības	FIZISKA PERSONA. Pamats: 2009.gada 27. oktobra dāvinājuma līgums, iereģistrēts zvērināta notāra A.Burbeckas aktu un apliecinājumu reģistrā ar Nr.8118.																				
1.7	Vērtējamā īpašuma sastāvs	Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 6292 003 0018 un kopējo platību 1.11 ha. Būve (dzīvojamā ēka) ar kadastra apzīmējumu 6292 003 0018 001 un kopējo platību 160.9 m². Būve (saimniecības ēka) ar kadastra apzīmējumu 6292 003 0018 002 drupas.																				
1.8	Pašreizējā izmantošana	Neapdzīvota dzīvojamā māja ar zemes gabalu.																				
1.9	Plānotā/atļautā izmantošana saskaņā ar attīstības plānu	Lauksaimniecības zemju teritorija.																				
1.10	Labākais izmantošanas veids	Racionāla plānojuma un platības vienģimenes dzīvojamā māja ar zemes gabalu.																				
1.11	Vērtējumā izmantotā informācija	2026.gada 15.jūnija Kurzemes apgabaltiesas iecirkņa Nr.5 zvērinātas tiesu izpildītājas Agneses Biķes Pieprasījums Nr.16363/005/2026-NOS. Turlavas pagasta zemesgrāmatas nodalījuma Nr.74 noraksta datorizdruka. VZD informatīvā izdruka no Kadastra informācijas sistēmas. https://www.kadastrs.lv , https://www.cenubanka.lv , www.geolatlviija.lv , https://www.balticmaps.eu/lv , https://www.kuldiga.lv , https://videscentrs.lv/gmc.lv .																				
1.12	Būtiski neietekmējošie apgrūtinājumi	VZD informatīvā izdrukā no Kadastra informācijas sistēmas izdarītas atzīmes: <table><tr><th>Tips</th><th>Apraksts</th><th>Platība</th><th>Mērv.</th></tr><tr><td>7312030303</td><td>eksploatācijas aizsargjoslas teritorija gar valsts vietējiem un pašvaldību autoceļiem lauku apvidos</td><td>0.2206</td><td>ha</td></tr><tr><td>7312050101</td><td>eksploatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu gaisvadu līniju ārpus pilsētām un ciemiem ar nominālo spriegumu līdz 20 kilovoltiem</td><td>0.1391</td><td>ha</td></tr><tr><td>8317030100</td><td>Lauku zemei izvērtējamo apgrūtinājumu pārklājuma teritorija zemes kadastrālās vērtības aprēķinam</td><td>0.1390</td><td>ha</td></tr><tr><td>8317010100</td><td>Dzīvojamās apbūves zemei izvērtējamo apgrūtinājumu pārklājuma teritorija zemes kadastrālās vērtības aprēķinam</td><td>0.2206</td><td>ha</td></tr></table>	Tips	Apraksts	Platība	Mērv.	7312030303	eksploatācijas aizsargjoslas teritorija gar valsts vietējiem un pašvaldību autoceļiem lauku apvidos	0.2206	ha	7312050101	eksploatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu gaisvadu līniju ārpus pilsētām un ciemiem ar nominālo spriegumu līdz 20 kilovoltiem	0.1391	ha	8317030100	Lauku zemei izvērtējamo apgrūtinājumu pārklājuma teritorija zemes kadastrālās vērtības aprēķinam	0.1390	ha	8317010100	Dzīvojamās apbūves zemei izvērtējamo apgrūtinājumu pārklājuma teritorija zemes kadastrālās vērtības aprēķinam	0.2206	ha
Tips	Apraksts	Platība	Mērv.																			
7312030303	eksploatācijas aizsargjoslas teritorija gar valsts vietējiem un pašvaldību autoceļiem lauku apvidos	0.2206	ha																			
7312050101	eksploatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu gaisvadu līniju ārpus pilsētām un ciemiem ar nominālo spriegumu līdz 20 kilovoltiem	0.1391	ha																			
8317030100	Lauku zemei izvērtējamo apgrūtinājumu pārklājuma teritorija zemes kadastrālās vērtības aprēķinam	0.1390	ha																			
8317010100	Dzīvojamās apbūves zemei izvērtējamo apgrūtinājumu pārklājuma teritorija zemes kadastrālās vērtības aprēķinam	0.2206	ha																			
1.13	Negatīvi ietekmējošie apgrūtinājumi	Nav zināmi.																				
1.14	Tiek pieņemts, ka īpašums ir brīvs no sekojošiem apgrūtinājumiem	Turlavas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.74 II.daļas 2.iedaļā izdarītās atzīmes.																				
1.15	Vides, sociālo un pārvaldības (ESG) faktoru analīze	- būvju energosertifikāts nav pieejams; - saskaņā ar informāciju https://videscentrs.lv/gmc.lv/iebuves/pludu-riska-informācijas-sistema vērtēšanas Objekts neatrodas plūdu riska teritorijā; ne reizi 10 gados; ne reizi 100 gados.																				
1.16	Citi izdarītie pieņēmumi	- sakarā ar to, ka vērtētājiem netika nodrošināta telpu apskate, vērtētāji nesniedz telpu iekšējās apdares aprakstu un sanitārtehnisko ierīču aprakstu, un šī Atzinuma ietvaros tiek pieņemts, ka vērtējamā īpašuma tehniskais stāvoklis ir daļēji apmierinošs, neapmierinošs, - apsekojot nekustamo īpašumu uz vietas tiek konstatēts, ka būve (saimniecības ēka) ar kadastra apzīmējumu 6292 003 0018 002 dabā nojaukta uz zemes gabala atrodas būves pamatu drupas, - vērtējamais īpašums nav iekļāts, apgrūtināts ar parādiem vai citiem lietu tiesības ierobežojošiem apgrūtinājumiem.																				

2. VĒRTĒJAMĀ ĪPAŠUMA NOVIETOJUMA ATZĪME KARTĒ

Novietojums



Informācijas avots: <https://balticmaps.eu/lv/>

Izkopējums no attīstības plāna plānotā/atļautā izmantošana



Apzīmējumi

Funkcionālais zonējums

- | | | | |
|-----|--------------------------------|-----|---------------------------------------|
| 100 | Savrupuvalpa aptuvs teritorija | 10 | Refuvalpa aptuvs teritorija |
| 200 | Mazvalpa aptuvs teritorija | 5 | Repaicvalpa aptuvs teritorija |
| 300 | Daudzvalpa aptuvs teritorija | 1 | Transporta infrastrukturas teritorija |
| 400 | Publiska aptuvs teritorija | 0.5 | Madu teritorija |
| 500 | Jauklava aptuvs teritorija | 0.2 | Lauksaimniecibas teritorija |
| 600 | Dabvas un apvalpa teritorija | 0.1 | Oduku teritorija |

Aizsargjoslas

- [illegible]

4.11.1. Laikumsveiciens teritorijā [1.]

4.22.3.3. Parametrisierung

528. Iaukumniešas teritorija (L) ir funkcionālā zona, ko nosaka ar noteikumiem iaukumniešas zonas kā nosaukuma tehniski ar daudzveidīgi izmantotām vai veidi iaukumniešas darbība un ar to saistītajai patstāvīgas.

4.11.1.2. Testis: *Testis galensis circumscissus* testis

530. Varnostni opombe (11004)
535. Ljudskopravna in promiselna (22001)
535. Ljudskopravna in promiselna (24001)
535. Pustila in opombe (24001)
535. Ljudskopravna in promiselna (24001)
535. Ljudskopravna in promiselna (24001)

4.21.1.3. Tervikpääsu perustuvien menetelmien käyttö

- [illegible]

548. Dargu: izstrādātis apgāve (12004)
549. Atdarums apgāvesizstrādātis un plānizstrādātis uzdevumiem apgāve (12005)
550. Infūzijasizstrādātis izstrādātis (14000)
551. Transports izstrādātis izstrādātis (14002)
552. Transports apgāvesizstrādātis izstrādātis (14003)
553. Izstrādātis apgāve (14004)
554. Medikamentu izstrādātis izstrādātis (14005)

2.22.2.4. dječjevo parametar

No	Normas kompetențelor scolare	Indicatori specfici aprobate public școlare	Mediile aprobate școlare (%)	Aprobare medie (%)	Aprobare aprobate (%)	Aprobare aprobate școlare (%)	Indicatori aprobate (%)
100		1 kg 4	0			1 kg 4	0

20. Available from: <http://www.fda.gov/cder/rdmt/rdmt.htm>

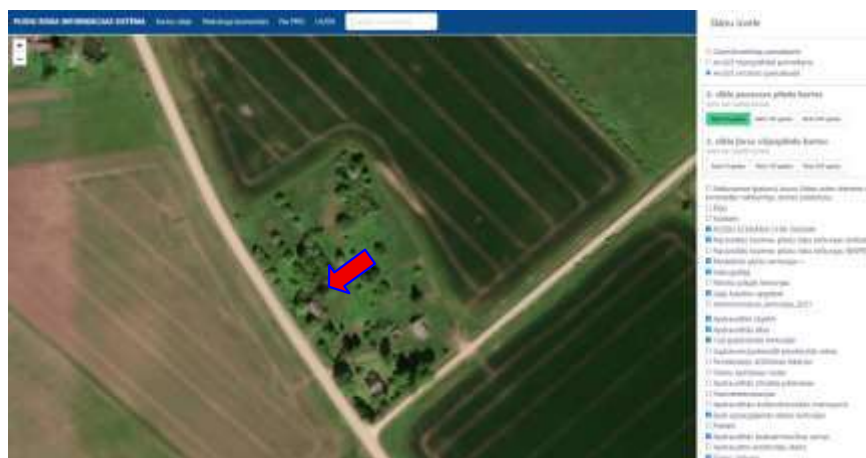
A.2.2.8. *CDH* substructure

557. Karpings, Isakurta apšaus transportlīdzekļu un apdzīvotās autostāvēšanas ēkās, jānosaka ierobežojumi uz šādu veidu jomas virsmu izstrādāšanu vai jānosaka ierobežojumi uz šādu veidu autostāvēšanu.

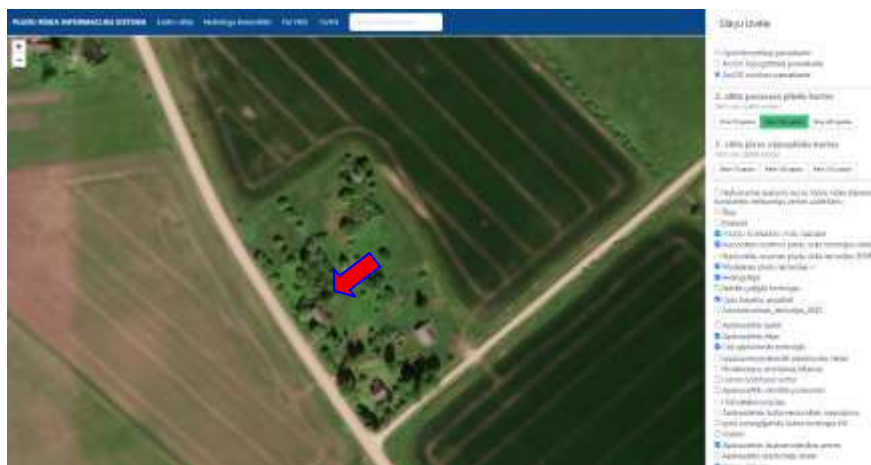
Informācijas avots: www.geolatvija.lv

Izkopējums no plūdu riska un plūdu draudu kartes

Reizi 10 gados



Reizi 100 gados



Informācijas avots: <https://pris.lvqmc.lv/slani>

3.FOTOATTĒLI

Autoceļš V1289 Alsunga - Ķikuri	Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 6292 003 0018
Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 6292 003 0018	Būve (dzīvojamā ēka) ar kadastra apzīmējumu 6292 003 0018 001
Būve (dzīvojamā ēka) ar kadastra apzīmējumu 6292 003 0018 001	Būve (dzīvojamā ēka) ar kadastra apzīmējumu 6292 003 0018 001
Būve (dzīvojamā ēka) ar kadastra apzīmējumu 6292 003 0018 001	Būve (dzīvojamā ēka) ar kadastra apzīmējumu 6292 003 0018 001

	
Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 6292 003 0018	Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 6292 003 0018
	

4. VĒRTĒJAMĀ ĪPAŠUMA RAKSTUROJUMS

4.1 Atrašanās vieta

Vērtējamais nekustamais īpašums atrodas Kuldīgas novada, Turlavas pagastā.

Attālums kilometros no vērtējamā nekustamā īpašuma līdz					
Meža ceļam	Vietējās nozīmes ceļam	Asfaltētam autoceļam	Pagasta centram	Rajona centram	Rīgai
-	robežojas	2	8	27	175

Līdz tuvākai autobusa maršruta pieturvietai, kas atrodas uz autoceļa P112 Kuldīga – Aizpute ir aptuveni 3 km.

	Teicams	Labs	Vidējs	Vājš	Slikts
Iedzīvotāju nodarbinātība -				X	
Darba vietu pieejamība-				X	
Iepirkšanās vietu pieejamība-				X	
Skolu pieejamība-			X		
Sabiedriskā transporta pieejamība-			X		
Atpūtas vietu pieejamība-			X		
Labiekārtojuma atbilstība-			X		
Tuvāko īpašumu atbilstība apskatāma īpašuma tipam-		X			
Kaitīgo apstākļu iedarbība (maza=teicams)-			X		
Drošība-		X			
Īpašumu izskats-				X	
Tirgus pievilcība-			X		

Kopumā vērtēšanas objekta novietojums Kuldīgas novadā uzskatāms par apmierinošu.

4.2 Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6292 003 0018 apraksts

Vērtējamā nekustamā īpašuma sastāvā ietilpst zemes vienība ar kopējo platību 1.11 ha un kadastra apzīmējumu 6292 003 0018.

Zemes eksplikācija	Ha	%
Lauksaimniecībā izmantojamā zeme	0,86	77%
Zeme zem ēkām	0,25	23%
KOPĀ	1,11	100%

4.2.1 Zemes gabala pieejamība, uzlabojumi pie zemes gabala, autotransporta plūsma gar zemes gabalu

Piebraukšana zemes gabalam pa autoceļu V1289 Alsunga - Ķikuri, kas klāts ar apmierinošas kvalitātes grants ceļu segumu. Autotransporta plūsma gar īpašumu ir intensīva. Kopumā piebraukšana zemes gabalam ar autotransportu ir ērta, juridiski nodrošināta.

4.2.2 Zemes gabala konfigurācija un reljefs

Zemes gabalam plānā ir neregulāra forma un tas ir ar līdzenu reljefu. Zemes gabala konfigurācija un reljefs ir piemērots dzīvojamās mājas un piemājas saimniecības uzturēšanai.

4.2.3 Zemes gabala uzlabojumi

Zemes gabala lielāko daļu ēka ar pagalmu, dabīga pļava, augļu koki, krūmāji.

Vērtējamais nekustamais īpašums no blakus zemes gabaliem nav norobežots sētu.

4.2.4 Inženierkomunikāciju raksturojums

Nosaukums	Centralizētie tīkli	Vietējie tīkli
Elektroapgāde	X _(pieņemts)	
Siltumapgāde	-	-
Ūdensapgāde	-	-
Kanalizācija	-	-
Gāzes apgāde	-	-
Citas izbūves/tīkli	-	-

4.3 Būves (dzīvojamās ēkas) ar kadastra apzīmējumu 6292 003 0018 001 apraksts

Ēka celta 1932.gadā. Ēkas ekspluatācijā pieņemšanas laiks nav zināms. Ēkas plānojums, telpu platības, izmantotie materiāli ir atbilstoši "padomju" laika, mūsdienu prasībām. Ēkas tehniskais stāvoklis kopumā ir apmierinošs, daļēji apmierinošs, neapmierinošs.

Ēkas tehniskie parametri:

Apbūves laukums, m ²	121.3
Tilpums, m ³	549
Fiziskais stāvoklis, (pēc VZD datiem)	V3 apmierinošs
Kopējā telpu platība, m ²	160.9
1.stāvs, m ²	101
2.stāvs, m ²	59.9

Telpu sadalījums atbilstoši izmantošanas veidam:

Dzīvojamās telpas, m ²	103.3
Palīgtelpas, m ²	57.6

Ēkas konstruktīvie pamatelementi un to tehniskais stāvoklis:

Konstruktīvais pamatelements	Konstruktīvais risinājums	Tehniskais stāvoklis
Pamati	Dzelzbetona/betona	Daļēji apmierinošs
Ārsienas un nesošās starpsienas	Koka konstrukcijas	Daļēji apmierinošs neapmierinošs
Nenesošās starpsienas	Koka konstrukcijas	Daļēji apmierinošs
Starpstāvu pārsegums	Koka konstrukcijas	Daļēji apmierinošs
Ārsienu ārējā apdare	Koka dēļi	Daļēji apmierinošs neapmierinošs
Jumta konstrukcija	Koka konstrukcijas	Daļēji apmierinošs neapmierinošs
Jumta segums	Viļņotās azbestcements loksnes	Daļēji apmierinošs
Lietus ūdens novadīšana	Skārda notekrenes un notekcaurules	Daļēji apmierinošs neapmierinošs
Logu ailes	Koka vērtnes ar stiklojumu, PVC	Neapmierinošs apmierinošs
Ārdurvis	Koka pildīju	Daļēji apmierinošs
Iekšējās durvis	-	-
Garāžas vārti	-	-
Kāpnes	-	-

Telpu iekšējā apdare:

Sakarā ar to, ka vērtētājiem netika nodrošināta telpu apskate, vērtētāji nesniedz telpu iekšējās apdares aprakstu un šī atzinuma ietvaros tiek pieņemts, ka vērtējamā īpašuma tehniskais stāvoklis ir daļēji apmierinošs, neapmierinošs.

Konstruktīvais pamatelements	Tehniskais risinājums	Tehniskais stāvoklis
Grīdas		Daļēji apmierinošs neapmierinošs
Sienas		Daļēji apmierinošs neapmierinošs
Griesti		Daļēji apmierinošs neapmierinošs

Sanitārtehniskās ierīces vannas istabā un tualetē:

Sakarā ar to, ka vērtētājiem netika nodrošināta telpu apskate, vērtētāji nesniedz telpās atrodošo sanitārtehnisko ierīču aprakstu un šī atzinuma ietvaros tiek pieņemts, ka atbilstoši VZD Informatīvajai izdrukai no Kadastra informācijas sistēmas, vērtējamā īpašumā atrodošās sanitārtehniskās ierīces ir daļēji apmierinošā, neapmierinošā tehniskā stāvoklī.

Nosaukums	"Padomju laika"	Mūsdienu prasībām atbilstoša	Tehniskais stāvoklis
Vanna	-	-	-
Izlietne	-	-	-
Ūdens maisītāji	-	-	-
Klozetpods			Daļēji apmierinošs neapmierinošs

Inženierkomunikāciju raksturojums:

Sakarā ar to, ka vērtētājiem netika nodrošināta telpu apskate, šī atzinuma ietvaros tiek pieņemtas VZD Informatīvajā izdrukā no Kadastra informācijas sistēmas uzrādītās inženierkomunikācijas.

Nosaukums	Centralizētie tīkli	Vietējie tīkli
Elektroapgāde	X	
Siltumapgāde		X
Ūdensapgāde	-	-
Kanalizācija		Sausa tualete
Gāzes apgāde	-	-
Vājstrāvas tīkli	-	-
Vēdināšana		Dabīgā
Citi uzlabojumi (signalizācija, gaisa kondicionēšana, teritorijas apgaismojums un laistīšanas sistēmas)	-	-